

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION
(A Government of Maharashtra Undertaking)

E Tender Notice No. 104/2023-2024 (Mumbai)

E Tenders are invited for below work from registered contractors.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1.	Ratnagiri Industrial Area... (Deposit Contribution Work) Construction of the new Udyog Bhavan at Ratnagiri	₹ 26,19,73,900.00

The blank tender forms for above work will be available from 04/01/2024 to 24/01/2024 on MIDC's Website <http://www.midcindia.org>.

Interested agencies may upload their queries before 10/01/2024 on website of MIDC. Answers to the queries / MIDC Clarification will be available from 16/01/2024 on Website of MIDC.

WESTERN RAILWAY
RAG PICKING & REMOVAL OF DEBRIS, GRASS

Divisional Railway Manager (WA)
Western Railway, 6th floor, Engg. Dept.
Mumbai Central, Mumbai - 400 008,
invites E-Tender Notice No: BCT723-24/249 dtd.28/12/2023. Work and location: Ukai Soghad-Jalgaon Section:- Rag picking and removal of debris, grass, etc. for Two Year in the jurisdiction of DEN/East/Mumbai Central. **Approx. cost of work:** ₹ 93,72,025/-. **EMD:** ₹ 1,87,500/- **Date & time of submission:** till 23.01.2024, 15:00 hrs. **Date & time of opening:** On 23.01.2024 at 15:30 hrs. Regarding detailed nature of work, containing cost of tender document (non refundable), EMD eligibility criteria, similar nature of work, detailed tender conditions, please visit www.ireps.gov.in. Manual offers will not be considered. 0994

Like us on: [f facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

WESTERN RAILWAY
REPAIRING WORKS

Divisional Railway Manager (WA)
Western Railway, 6th floor, Engg. Dept.
Mumbai Central, Mumbai - 400 008,
invites E-Tender Notice No: BCT723-24/250 dtd.28.12.2023. Work and location: Repairs to road from Matunga to Dadar Multistoried building. **Approx. cost of work:** ₹ 53,38,174.97. **EMD:** ₹ 1,06,800/-. **Date & time of submission:** till 23.01.2024, 15:00 hrs. **Date & time of opening:** On 23.01.2024 at 15:30 hrs. Regarding detailed nature of work, containing cost of tender document (non refundable), EMD eligibility criteria, similar nature of work, detailed tender conditions, please visit www.ireps.gov.in. Manual offers will not be considered. 0996

Like us on: [f facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

PUBLIC NOTICE

To know you all by this public notice we hereby inform that the property Land bearing survey No. 2(P), City survey No. 3250A, area measuring 70 square meter and City survey No. 3250B, area measuring 347 square meters, making total area measuring 417 square meters along with bungalow bearing Vasa Virar City Municipal House No. 305 of area measuring 2000 square feet Built-up area known as "Indra Prastha", situated at Village: Mulgaon, Taluka: Vasai, District: Palghar, is owned by Miss. Sayali Sandeep Mhatre. Our client is interested in purchasing the said property. By this public notice we hereby invite objections from any person who is having interest in the said property by way of gift, agreement, conveyance, easementary rights, possession, tenancy or any other type of right. We hereby declare that any person having interest in the said property should forward his objections along with relevant documents to the undersign within 14 days of publication of this notice. If the undersign has not received any objections from any person claiming interest in the said property it will be presumed that no person is having any claim or interest in the said property and our client will complete the sale transaction. Address of the undersigned is J.R.A. Law Associates LLP, B-202, Second Floor, Kirti Arcade, Behind Stella Petrol Pump, Barampur, Vasai West, Taluka: Vasai, District: Palghar. Date: 30.12.2023

J. R. A. LAW ASSOCIATES LLP
ADV. AJAY M. CORRIEA

CENTRAL RAILWAY
NOTICE FOR AUCTION

Mumbai Division, Central Railway has called for auction of Lost Property Items at Parcel Depots over the Division. The interested bidders are requested to kindly contact the Chief Parcel Supervisor of the concerned depot to know the details of the auction and the lots. Depot wise dates of auction is as under:-

Sr.No. 1. Depot: Lokmanya Tilak Terminal (LTT); **Date:** 09.01.2024; **Day:** Tuesday; **Time:** From 12:00 hrs. **Sr.No. 2. Depot:** Kalyan (KYN); **Date:** 12.01.2024; **Day:** Friday; **Time:** From 12:00 hrs.; **Sr.No. 3. Depot:** Wadibunder (WB); **Date:** 16.01.2024; **Day:** Tuesday; **Time:** From 12:00 hrs. **Sr.No. 4. Depot:** Chhatrapati Shivaji Maharaj Terminus (CSMT); **Date:** 23.01.2024; **Day:** Tuesday; **Time:** From 12:00 hrs.

For further Addendum/Corrigendu, time extension, clarification etc. if any in connection with the subject auction, bidders should regularly visit concerned Parcel depot or contact Chief Parcel Supervisor of the concerned depot to keep themselves updated. 801

DOWNLOAD UTS APP FOR TICKET

CENTRAL RAILWAY
OPEN TENDER NOTICE

Dy. Chief Electrical Engineer (Const.) Dadar, Near Tilak Bridge, Opposite to platform No. 5, Western Railway, Dadar (West) Mumbai-400 028 on behalf of the President of India invites open tenders online through website from reputed contractors for the following work: **Name of work :** Renovation of lighting system in CAO/C's office CSMT in Mumbai Division of Central Railway; **Approx. cost:** Total cost of work ₹60,35,606/- (Rupees Sixty Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Sixty only); **Earnest Money:** ₹1,20,700/- (Rupees One Lakh Twenty Thousand Seven Hundred only) or as guided by the website ireps.gov.in; **Completion period:** 12 (Twelve) months including monsoon.; **Cost of Tender Form :** Nil; **Validity of Offer:** 60 (Sixty) days; **Website:** Tender Notice & Tender document can be accessed from website ireps.gov.in; **Date & Time of submission:** on 18.01.2024 upto 15:00 hours; **Date & Time of Opening:** on 18.01.2024 upto 15:15 hours. **Note:** Prospective Tenderers are advised that before tendering their offer electronically, they should refer to the GRIS Website ireps.gov.in for tender details regarding terms and conditions, eligibility criteria, mode of submission of cost EMD & Tendered documents etc. **Open Tender Notice No.:** LCF/DR/GS/450/2023/22R **Dated 28.12.2023** 798

DOWNLOAD UTS APP FOR TICKET

NORTH CENTRAL RAILWAY

E-Tender Notice No. JHS-N-W-57-23 Date:- 27.12.2023

E-TENDERING NOTICE

Sr. Divisional Signal & Telecommunication Engineer/Jhansi, DRM's office, Jhansi, for and on behalf of President of India invite open Tender through on Line (E-Tendering) for the following works.

E-Tender No.: JHS-N-W-57-23 **Approx Cost:** Rs. 4436614.13
Earnest Money: Rs. 88700/- **Opening of tender:** 19.01.2024 Time 15.00

Description of work: Renovation of Conference/Meeting Room with PA System and Construction of First floor for PP10 and SLAM Server Room and Provision of surveillance system through POE-based CCTV cameras with concomitant accessories at Diesel Loco Shed Jhansi.

Cost of Tender Form: Nil. **Completion period from issue of letter of acceptance:** 04 Months. Tender on line can be submitted upto 15.00 hrs. on 19.01.2024. For full details and submission of bid please see the Indian Railways website <https://www.ireps.gov.in/> (NORTH CENTRAL RLY/JHANSI DIVISION-S AND T) 2114/23(K)

[f North central railways](https://www.facebook.com/northcentralrailway) www.ircn.in/ www.indianrailways.gov.in @CPRONCR

NORTH CENTRAL RAILWAY

E-Tender Notice

Sr. Divisional Electrical Engineer (Traction Distribution) N.C. Railway, Jhansi for and behalf of President of India invites sealed "Open Tender" through on Line (E-Tendering) for the following work.

Description of work	E-Tender No.	Approx. Cost (Rs)	Earnest Money/ Bid Security (Rs.)
Comprehensive Annual maintenance contract of SCADA system in JHS-CNB section of Jhansi division for a period of 48 months	JHS-TD-TENDER 2023-21	7780603.68	155600.00

Date of closing Tender:- 19.01.2024, 15.00 pm. **Date of completion/period from issue acceptance letter:-** 48 Months. • Tender online can be submitted up to 15.00 hrs on 19.01.2024. • For full details and submission of bid please see the Indian Railways website www.ireps.gov.in 2115/23 (D)

[f North central railways](https://www.facebook.com/northcentralrailway) www.ircn.in/ www.indianrailways.gov.in @northcentralrailway @CPRONCR

IDFC FIRST Bank Limited
(erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN : L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

APPENDIX IV (Rule 8(1))
POSSESSION NOTICE [For movable property]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 23-May-2022 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. Biradaban K Dey, 2. Anima Biradaban Dey, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 48,88,008.87/- (Rupees Forty Eight Lakh Eighty Eight Thousand Eight And Eighty Seven Paise Only) as on 21-May-2022, within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 27th day of December 2023.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 48,88,008.87/- (Rupees Forty Eight Lakh Eighty Eight Thousand Eight And Eighty Seven Paise Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties

Flat No. B/24, on Fourth Floor, admeasuring 650 Sq. Ft. built-up area (60.41 Sq. Mtrs.), in the building known as "Shri Sai Ram" Co-Operative Housing Society Limited, situated at Sangeeta Wadi, Nerurkar Road, Dombivli (East), Taluka Kalyan, Dist. Thane.

Date : 27th December 2023 **Place : Thane** **Loan Account No : 13887647, 22463536 & 34758689**

Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited
(erstwhile IDFC FIRST Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II
3rd Floor, Telephone Bhavan, Colaba, Near Strand Cinema, Mumbai-400005

ORIGINAL APPLICATION NO. 468 OF 2022 Exh 15

Union Bank Of India **Versus** **.....Applicant**

M/s. Siddiqui Grill work & Ors. **.....Defendants**

Whereas OA 468 of 2022 was listed before Hon'ble Presiding officer 13/10/22 Under this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.12,51,873/- (application along with copies of documents etc., annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 12.03.2024 at 11:00 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this,

Date:-19/12/2023

Seal **Sd/- Registrar,**
Mumbai Debts Recovery Tribunal - II

Note: Strike out whichever is not applicable
Name & Address of the Defendants
1. M/s. Siddiqui Grill Works (Through its Proprietor Mr. Shah Nawaz Siddiqui) Room No. 267, BPT Railway Gate No. 4 Wadala East, Mumbai-400037
2. Mr. Shah Nawaz Siddiqui Room No. 267, BPT Railway Gate No. 4 Wadala East, Mumbai-400037
3. Mr. Murugan Kuppaswamy S/o Kuppaswamy Swamy Room No. 13, D Sector, M Line, Chetna Camp Trombay, Mumbai-400088

JHARKHAND URJA SANCHARAN NIGAM LIMITED
(CIN : U40108JH2013SGC001704)
OFFICE OF THE GENERAL MANAGER
TRANSMISSION ZONE-I, KUSAI COLONY, DORANDA, RANCHI,
Email:- gm.jusnl@gmail.com Mob. No. :- 0651-2490513

TENDER NOTICE

Sealed tender in two parts Techno commercial Part-I and price part-II are invited from reputed, financially sound & experienced contractors for the work mentioned below:-

Sl. No.	NIT No.	Description of work	Estimated Cost	Price of BOQ, Non-refundable Including GST (Rs.)	EMD (Rs.)
1.	347/PR/JUS NL/23-24	Annual Electrical Maintenance (Excluding Complete Wiring/ Renovation) of work of all quarters at Kusai Colony/Office Building (Excluding Supply Office), Legal Office Building, Sports Complex, Hospital, SLDC Building, JUSNL Hqr. Office CRITL Office Street Light / Road Light I.B. Guest House etc. for the period of 01.12.2023 to 31.03.2024.	(Rs.) 3,03,916	(Rs.) 886/- GST (Non-refundable)	6100/-
2.	348/PR/JUS NL/23-24	Renovation of Electrical Wiring and Installation of other Electrical Accessories for World Bank, Engineering Building and C & RA Building of JUSNL, Kusai Colony, Doranda Ranchi	(Rs.) 643,074	(Rs.) 1476/- GST (Non-refundable)	13000/-

(1) Start date for sale of tender paper from 30.12.2023 at 12:30PM onwards.
(2) Last date & time for sale of tender paper up to 03.00 P.M. on 20.01.2024.
(3) Last date & time for submission of tender paper up to 05.00 PM on 20.01.2024.
(4) Due date & time of opening part-I at 12.30 P.M. on 22.01.2024.
(5) BID OPENING DATE FOR PRICE PART:- Will be communicated later on.
(6) Tender documents with detail terms and conditions can be obtained from office of the "General Manager, Transmission Zone-I, Ranchi" after deposit of cost of BOQ in the favour of Manager (F&A), Transmission Zone-I, Ranchi in the form of D.D. issued by any nationalized / scheduled Bank drawn in favour of "Manager (F&A), Transmission Zone-I, Ranchi" payable at Ranchi on any working day after the date of publication of tender in Newspapers.
(7) For any clarification please contact Telephone No. 0651-2490513 / 9431707300.
(8) The undersigned reserves the right to extend the date of sale/ submission / opening of part-I or reject any / all tenders without assigning any reason therefor.
(9) **Address for Communication:**
GENERAL MANAGER, TRANSMISSION ZONE-I, KUSAI COLONY, P.O.-DORANDA, RANCHI, PIN - 834002
JHARKHAND URJA SANCHARAN NIGAM LIMITED
Telephone no. 0651-2490513 (O)/ 9431707300/9326374226/ 7903702681) during office hour

रखित एवं राष्ट्र हित में कर्जा बचाव। कृपया अपनी शिकारतों को टोलफ्री नं-1800-345-6570 पर दर्ज करायें।

Sd/- General Manager
Transmission Zone-I, Ranchi

PUBLIC NOTICE

SR scheme for 'Subhedar Ramji Ambedkar Nagar CHS Ltd' at Plot bearing C.S. No. 876 (pt.), 877 to 880 & 894 (pt.) to 897 (pt.) Worli division, Khan Abdul Gafar Marg, Worli Mumbai - 400018 by M/s. Sattadhar Constructions Pvt. Ltd. was accorded the Environmental Clearance from the State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Environment Department, Govt. of Maharashtra Letter nos.: (SIA/MH/INFRA2/436610/2023) on 26.12.2023.

The copies of clearance letter are available with the State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA) and may also be seen at website at <https://parivesh.nic.in/>

BEFORE THE ARBITRATOR
PUBLIC NOTICE
(U/S 84 of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002)
C/o. TJSB Sahakari Bank Limited,
Maruti Ashish Building, Opp. Apna Bazar, Jawaharlal Nehru Road, Mulund (West), Mumbai-400080.

WHEREAS TJSB SAHAKARI BANK LIMITED, being the Disputant have referred to me the Dispute mentioned below for decision, I hereby summon you to appear before me at the above address in person or through a duly instructed pleader or an advocate authorized and able to answer all material questions relating to the Arbitration case on such questions on the 23rd day of January, 2024 at 11.30 A.M. and further to answer the claim in the said Arbitration case.

SN	Dispute / Case No.	Name and Address of the Opponent/s
1.	ARB/TJSB/SPM/06 of 2023 TJSB Sahakari Bank Ltd. V/s. M/s. Maharashtra Engineering Works & Ors. (Prop. Mr. Khan Kalim Ahmad)	M/s. Maharashtra Engineering Works & Ors. 19/3, Krushi Utpanna Bazar Samiti, Dharmatar Road, Near Railway Station, Pen, District - Raigad - 402107 AND 201, Satyanarayana Residency, Mahadik Road, Pen, Raigad - 402107.

...Opp No. 1

TAKE NOTICE, that in default of your appearance on the day and time place as mentioned herein above, the Arbitration case will be decided "Ex-parte".

Given under my hand and seal this 26th day of December, 2023.

C/o. TJSB Sahakari Bank Limited,
Maruti Ashish Building, Opp. Apna Bazar,
Jawaharlal Nehru Rd., Mulund (W),
Mumbai - 400 080.

Seal **Sd/-**
(Dr. Sharad P. Madiwale)
Arbitrator

URANIUM CORPORATION OF INDIA LIMITED
(A Government of India Enterprise)
INSTALLATION, OPERATIONS AND MAINTENANCE OF MOBILE/TELECOM TOWER AT UCIL TUMMALAPALLE UNIT

URANIUM CORPORATION OF INDIA LIMITED- TUMMALAPALLE UNIT

EOI No.	UCIL/TMPLE/EOI/PERS/001 Dated 22.12.2023
Name of Work / Service	Installation, Operations and Maintenance of Mobile/Telecom Tower at UCIL, Tummalapalle Unit
Location	UCIL - Tummalapalle Unit
Last date & time of receipt of EOIs	26.01.2024 upto 15.00 hrs.
Place of submission of Tender	UCIL - Tummalapalle Personnel Office
Security Deposit (towards electricity charges) : Should be enclosed with the EOI	Rs. 2,68,570.00
EMD amount	Nil
Date & Time of opening of Technical Bid of EOI	26.01.2024 at 15.30 hrs.
Place of opening of EOIs	UCIL - Tummalapalle Personnel Office (Admin Building)
Website for downloading of EOI document	https://www.ucil.gov.in

CBC 48134/12/0055/2324

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II
(Govt. of India, Ministry of Finance)
3rd Floor, Telephone Bhavan, Colaba, Near Strand Cinema, Mumbai-400005

ORIGINAL APPLICATION NO. 585 OF 2022 Exh 12

Union Bank Of India **Versus** **.....Applicant**

M/s Manzooriya Traders & Ors **.....Defendants**

Whereas OA 585 of 2022 was listed before Hon'ble Presiding officer 10.01.2023 Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.12,34,900.00 (application along with copies of documents etc., annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 14.02.2024 at 11:00 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this,

Date:-20.12.2023

Seal **Sd/- Registrar,**
Mumbai Debts Recovery Tribunal - II

Note: Strike out whichever is not applicable
1. M/s. Manzooriya Traders/Through its Proprietor Mr. Saiyyad Meraj Ahmed Mohammed Siraj, Nasheman CHS, Behind Noorani Milk Centre Opp. Sundaram Building, Mukund Nagar Dharavi, Mumbai-400017
2. Mr. Saiyyad Meraj Ahmed Mohammed Siraj, Nasheman CHS, Behind Noorani Milk Centre Opp. Sundaram Building, Mukund Nagar Dharavi, Mumbai-400017
3. Mr. Ehsan Rahat Jan S/o Mr. Rahat Jan Ansari, Prop. of M/s. Noman Art, Madina Chawl, Near Taj Building, Kamba Devi Road, 90 Feet Road, Dharavi, Mumbai - 400 017

मराठी मनाचा आवाज

नवशक्ति

www.navshakti.co.in

PUBLIC NOTICE

Members of the public are hereby notified that my clients, Mr. Nishant Shetty and Preeti Shetty are in the process of purchasing a shop from Mr. Dilip Madanlal Jain bearing contribution Shop No. 2, on the ground floor with a basement in the building known as Dena Bank Staff Arunodaya Co-operative Housing Society Ltd., situated at C. D. Barfiwala Marg, Juhu Lane, Andheri (W), Mumbai-400058 free from all encumbrances.

Any person or persons having any right, title, interest, share, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said shop, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned, within fourteen days from the date of publication hereof, failing which the negotiation shall be completed, without any reference to such claims and claims if any, shall be deemed to have been given up or waived.

Place : Thane
Date : 30.12.2023

Sd/- Advocate Vrushali Penkar
404, Madhu Miling Residency, Vrindavan Society, Thane (W)
Mob. No. 9029673791

ICICI Bank

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Akcruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Akcruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET
[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever therein is" basis as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Kamlesh Devraj Soni (Borrower) Daksha Kamlesh Soni (Co-Borrower) Loan Account No LBMUM00005195725 LBMUM00005195723	Flat No. C 303, 3rd Floor, Building Type X5-129, Gokul Sampran 1 C.h.s., Gokul Township, Village - Bolinj, Tauka- Vasai, Virar West, District- Thane, Thane-401303 Admeasuring Area of 94.35* 8.3 (Terrace Area) Sq Mtr Carpet	LBMUM00005195725 Rs. 48,87,470/- LBMUM00005195723 Rs. 18,32,426/- (As On December 27, 2023)	Rs. 75,09,000/- Rs. 75,09,000/-	January 12, 2024 From 2.00 PM To 05.00 PM	January 25, 2024 From 11.00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-<https://disposahub.com>). The Mortgagees' notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till January 24, 2024 before 05:00 PM failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before January 24, 2024 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before January 24, 2024 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before January 24, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8879770306/7304915594/9004392416.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4ps

Date: December 30, 2023
Place: Mumbai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited



Piramal
Finance

पिरामल कॅपिटल अँड ह्राऊसिंग फायनान्स लि.

(पूर्वी दिवाण ह्राऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात)

सीआयएस: ७२७५११०एमएफ१९८४एएलसी०३१६३९

नॉंदणीकुल कार्यालय: मुंबई क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अंमिती बिल्डिंग, पिरामल आम्सच्या कॉर्पोरेट पार्क, कम्पनी जंक्शन, फावर स्टेशन समोर, एबीसीएफ मार्ग, कुर्ली (पश्चिम), मुंबई-४०००७०-६१११२३८०२४०००

शाखा कार्यालय: एचडीएएल टॉवर, तळ मजला, अनेन कानेर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१

संपर्क क्र.: १. वैदेशी व्हिला - ९८२१५३७३८२ २. रोहन सावन - ९८३३१४३०१३ ३. आशिष शा - ९०९६७५०८१२

ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याच्या निमित्त्यावर **सिक्वर्टाउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट अँडर**, २००१ अन्वये **पिरामल कॅपिटल अँड ह्राऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (याआधी डिव्चएफएल ज्ञाने ज्ञात)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमुद तारण मनेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरून वसुली वगैरिलेल्यामुसार स्थावर मिळकतीच्या खेदीसाठी निमन्याव्क्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जिे “जे आहे जेथे आहे तन्च”, जे आहे जेथे आहे तन्च” आणि “जे काही आहे तेथे आहे तन्च” वर प्रत्यक्ष कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/शाखा/कर्जादार/सह-कर्जादार/हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकत पत्ता_अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इसारा) (रा. कि. च्या १०%)	धकबाकी रकम (०५-१२-२०२३)
कर्ज कोड क्र. ०५००००३३६२७, मुंबई मेट्रो (शाखा), अशोक ओमप्रकाश मिस्त्री (कर्जदार), सुनिता पुणपल रमनिया (सह कर्जदार) १)सपाल ओमप्रकाश मिस्त्री (हमीदार x)	दि: २०१९-०१-२५, रु. १,२३,७१,३३९/- (रुपये एक कोटी, शेंबरी लाय एकओहर (कर्जदार), हजार नौनो एकोणबाविसा माा)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचे विस्तार - - फ्लॅट क्र. ४०१ आणि ४०२, ४था मजला, बी. विंग, टॅडिस, महेश रिसिडेन्सी, एम जी रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर - ४०००६९ सिमाबद्धभागे:- उत्तर- इमारत, एम जी रोड, पश्चिम- डॅमणक बांदी.	रु. १,४५,८०,०००/- (रु. चौदा लाख ऐंशी हजार मात)	रु. १,४५,८०,०००/- (रु. चौदा लाख ऐंशी हजार मात)	रु. २,१९,७३,४८३.५८/- (२.१९ कोटी एकओसि लाख व्वाहतर आणि अठावस पैसे माा)

ई-लिलावाची तारीख : ०६-०२-२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०५-०२-२०२३ स. ४.०० पूर्वाह्न

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया www.piramalfinance.com/Auction.html मध्ये पुर्विलेच्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा piramal.auction@piramal.com वर आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/ग्राहकाद्वारा यांना सारफेसी अंकर अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपेक्षा उर्गडित व्यासासह कलस १३(१) सूचनेमये नमुद कर्जदारानुसार क्हा चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसू केव्हास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्गडित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांनाकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

निर्नाक : डिसेंबर ३०, २०२३, दिवाण : मुंबई

CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd.	कॉर्पोरेट कार्यालय : मुद्रित क्र. १९-एनई, १९वा मजला, ६ नवी, सेनापती बायप मार्ग, रुपाल कॉलेजजवळ, (पश्चिम), मुंबई - ४०००१८	जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) च्या तत्तुवी १४) लिलाव निविदा विक्री करिता जाहीर सूचना

संबन्धामु्या जन्ता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकांकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा मुद्रत होम फिन (५) लि., तारण धनकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या तारण धनकोना थकीत थकबाकी ६. च्या संपूर्ण वसुली पर्वत पुढील व्याज, परिचय, इतर खर्चासह ३१.०१.२०२४ रोजी “जे आहे जेथे आहे तत्वाने”, “जे आहे जसे आहे तत्वाने” आणि “जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने” विक्रव्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदारांचे नाव/कर्ज खाते क्र./शाखा	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (असरा) (रा. की. च्या १०%)
१.	रामप्रसाद मिठुलाल अग्रवाल/सिता रामप्रसाद अग्रवाल ०१७-००००००९८/औरंगाबाद	२१.०९.२०१८ रु. १३,२३,६६५/- रुपये तेरा लाख तेवीस हजार सहाशे सहस्रष्ट मात्र	फ्लॅट क्र. ११४, ४४.५९ चौ. मी., मध्ये बी-बिल्डिंग, दुसऱ्या मजबावर, “स्वायत्तवादी संक्री”, प्लॉट नं. ०२ आणि ०३, लिफ्ट नं. ८४६, गेट क्र. १४५/पी. गाव सातारा, ता. व वि. औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००५ येथे स्थित. संयुक्त उप प्रबंधक औरंगाबादच्या कार्यालयात दिनांक ०७/०४/२०१७ रोजीच्या विक्री करार क्र. १११३ मध्ये अधिक तपशीलवारपणे नमुद.	१२,२६,९५२/- - बाग लाय सव्वीस हजार नऊशे बावण्ण मात्र	१,२२,६९५/- ए ल लाख नावीस हजार माहो पंच्याणव मात्र

- लिलाव “जे आहे जेथे आहे तत्वाने” “जे आहे जसे आहे तत्वाने” आणि “जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने” करण्यात येईल.
- लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती दाा मुद्रत होमफिन(५) लिमिटेड, ६वा मजला, इमारत एससी-१, स्थावर इंस्टेरेट को-ऑप सोसायटी, जुना मुंबई-पुणे हायवे, वाकडेवोडारी, गिवाजीनगर, पुणे-४११०३३, महाराष्ट्र येथे उपलब्ध व्हितिल निविदा प्रकाश मागविण्यात येईल.
- केव्हासही सर “मुद्रत होमफिन (इंडिया) लि.” च्या नाव किमांड इतर स्थावर व्च अस्मरस व्हितिल निविदा प्रकाशता येणार नाही/प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे येथील वरील नमुद कार्यालयाच्या पत्त्यावर ३०.०१.२०२४ रोजी सात. ४.०० पर्यंत, पुर्व न भरलेल्या निविदा किंवा अंतिम तारखेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा अथवे निविदा म्ण्युव विचारात घेण्यात येतील आणि त्यामुसार कायद्यात येतील. इतरास व्याज देय नाही.
- स्थावर मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख २१.०१.२०२४ रोजी दु. १.०० ते दु. ३.०० दरम्यान.
- बोली/प्रस्ताव उघडण्याची तारीख, मिळतीकरीता लिलावाची तारीख प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे वरील नमुद कार्यालयाच्या पत्त्यावर ३१.०१.२०२४ रोजी दु. १.०० वा.
- एमएचआयएल द्वारे सीएफएएल-एसआरसी कोन्गोही बी वानिक सूचना कब्जाची आणि भार/थकीत कर काही असल्यास त्यासाठी जबाबदार राहणारी बोली आणि व्याखी लिलाव खेदीदारी ती रक्कम चुकती करण्यासाठी येवनात. इधकाही बोलीदारांनी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात बोली दाखवत चौकशी करावी आणि स्वतः निरीक्षण करून स्वतःचे समाधान करून आचकारवा आहे.
- उच्चावच बोलीदारा एमएचआयएल द्वारे सीएफएएल-एसआरसी लि. च्या मंजूरीच्या अधीन राहिल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या सर्व किंमती कोणतेही प्रस्ताव/बोली स्वीकारण्याचा हक्क उत्तुल देणला आहे.
- कर्जदार/हमीदार यांना दादल लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमुद करून चुकती करण्यासाठी सारफेसी अँडर, २००२ अंतर्गत ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे. कसू केव्हास स्थावर मिळकतीच्या लिलाव करण्यात येईल आणि शिष्टक किा असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. जर कर्जदारांनी विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकीत रक्कम सीएफएएल-एसआरसीला चुकती केली तर लिलाव थांबविण्यात येईल. पुढील तपशीलाकरीता संपर्क, वरील नमुद कार्यालयाच्या पत्त्यावर प्राधिकृत अधिकारी, संपर्क व्यक्ती- संजय पिक्के - ९७६४३८९८७०

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक) सीएफएएल अँडर रिक्तन्ड्रन प्र. लि. सीएफएएलएसआरसी ट्रस्ट-१-२-३ चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकुरती सेंटर, एसआयडीसी, टेलिफोन प्लक्सचेंडर जवळ, आकुरती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३

जाहीर सूचना - तारण मनेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव [नियम ८(६) चे तत्तुदीकडे पाहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्वर्गुराउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रनस ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तत्तुदीनुसार स्थावर मालमतेचा ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थोवर मालमता जी सिक्वर्डअँड ड्रेखेडर यांच्याकडे गहाण/ चाव्हड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असुन ती “जसे आहे जिथे आहे”, “जे आहे ते आहे ” आणि “जे असे सरेले ते ” या आधार पे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजोसह तारण मनेचा तपशील	थकबाकी रक्कम	आरक्षित मूल्या (इसारा अंमनुसृत ठेव)	मालमतेच्या परीक्षाणी तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	शारदा मुरली (कर्जदाराचे) मुली सुब्रह्मण्यम (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खात क्रमांक LBVRR00003229703	फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, इमारत ५, ६, इस्तिम स्वीट स्टोरी ११, जवाहर नवोदय विद्यालया रोड, बॅद जुना साप्तागारी रोड, शिरगाव, पालघर पश्चिम, जुना एन क्रमांक ३३०, गट क्रमांक १००२, हिंसा क्रमांक २, पालघर- ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र ६६.३४ चौ.मी. चढई क्षेत्र	२८,९१,५६२/- (दि. डिसेंबर २६.२०२३ पर्यंत)	२९,१६,०००/- २,९१,६००/-	जानेवारी १६, २०२४ रोजी ११:०० ते दुपारी २:०० पर्यंत	जानेवारी २४, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री उमेश हरिराम मिश्रा (कर्जदाराचे), श्रीमती दीपा उमेश मिश्रा (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खात क्रमांक LBMUM00004954434	फ्लॅट क्र. २०६, दुसरा मजला, ए विंग “खिवेणी लोअरस” बिल्डींग नं. १ प्रकाश ए-१, उपमुरली पूर्व, गट क्र.१३३, पालघर- ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र २३७.२४ चौरस फूट	११,७३,५६६/- (दि. डिसेंबर २६.२०२३ पर्यंत)	१७,९,०००/- १९०/-	जानेवारी १६, २०२४ रोजी ०२:०० ते संध्याकाळी ५:०० पर्यंत	जानेवारी २४, २०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (<https://disposalhub.com>)- **मे. नेक्सरेडन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणार/नोटीसी पाह दि. **जानेवारी २३, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.००** वाजणीपूर्वी (सूक्ष्म थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संपत्ती देण्यात येत आहे. अनपेक्षा सदर तारण मालमत्वावरील परिशिष्टावलीमधील विक्री करण्यात येईल. सभाय्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (इंयुपीडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ डेव्गो पार्क, सीड्म गेट क्रमांक ०२ समोर, **मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** यायेकडे ईमोड्डाडर फुट (डीडी) (कॉलम ई पाहा). दि. **जानेवारी २३, २०२४ रोजी समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** यायेकडे ईमोड्डाडर फुट (डीडी) (कॉलम ई पाहा). दि. **जानेवारी २३, २०२४ रोजी रोजी ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्याचा प्रस्ताव फक्त जर नमुद वेबसाईटद्वारेफ्लॅट दि. **जानेवारी २३, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पेसे भरल्याच्या पुरायासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या स्कॅनसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर सभाय्य बोलीदारांना वेबसाईटद्वाराद्वारात त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ डेव्गो पार्क, सीड्म गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** येथे दि. **जानेवारी २३, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम रापणीकृत/गीकृत वेबसाईटवरील डीडी/पीओ “**आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**” यांच्या नाव मुंबई येथे देय सादर करावी.

पाहणीसंबंधित ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा सारकं प्रकरणशी संबंधित कोणत्याही खुबुश्याकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**ला ८५५५०८३९४/७७३४११५५५१/०००३३२२१६, वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सरेडन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. अंजीओ असेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेरस प्रॅट प्रायव्हेट लिमिटेड**, यांनादेखील सारकं मालमतेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्या किंवा नाकारण्या अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटीकरीता कृपया मेटा **visit www.icicibank.com/n4ps**

निर्नाक : डिसेंबर ३०, २०२३

दिवाण : मुंबई

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda	ड्रोमल स्ट्रुइव असेट्स रिक्तगुरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळ मजला, १ॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बल्लाई स्टरेट, मुंबई-४०००११ फोन : ०२२-४३६८३८०३, ४३६८३८१३, ईमेल : arbmbo@bankofbaroda.co.in स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तत्तुदी]

सिक्वर्गुराउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रनस ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट अँडर, २००२ सहचालता सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सामन्य जन्ता आणि विशेषतः कर्जदार, ग्राहणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील न्मूद स्थावर मिळकती या तारण धनकांकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ज्या खालील नमुद खात्याच्या वसुलीकरिता “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वाने विक्रव्यात येणार आहेत. कर्जदार/हमीदार/तारण मता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इतर आणि बोली दाखविण्याच्या रकमेचा तपशील खाली नमुद केलेला आहे.

अ. क्र./संच क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर/अंणम मिळकतीचे वर्णन च्यासह काही असल्यास ज्ञात भार	एकूण थकबाकी	ई लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत व (२) मिळकतीची ईडार रक्कम	कसबाची स्थिती (अवयवक/प्रत्यक्ष)	मिळकतीची निरीक्षणाची तारीख आणि संपर्क तपशील
१.	१. मे. ठोडीशी लाइफ फायनसेस लिमिटेड (कर्जदार) (ए.बी/१०२, ठोडीशी हाऊस, छत्रवाला सेंटर, दनगरी रोड, माहाड (बी) गाव-४०००१७, महाराष्ट्र.)	गाव मालाड (पूर्व), जेव्हे देवी मंदीर आणि मेघा सर्जिकल हॉस्पिटल जवळ, केदारमल रोड, दुभाय जेन लायला, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००१७ चे प्लॉट क्र. २३-ए, २३-बी, २३-सी, टोपीएल, ए, सी.टी.एस. क्र. ३६८ येथे स्थित विश्वा डामांग प्रॉमिसेस को-ऑपरेटिव्ह हार्झसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगा मधील, तळ मजला वर सॉप प्रॉमिसेस क्र. १ मोजमापित ७२२ चौ.फू. चढई क्षेत्र, आणि सुमार ८०० चौ.फीट विट्ट अर अर क्षेत्र. श्री. विनोद अग्रवाल (संचालक/हमीदार)	५१,६६,५३,८११/- २०.१२.२०२३ इतर कायदेशीर शुल्क, इतर शुल्क आणि त्यातलेच व्याज/खर्च अंदाजे	३०-०१-२०२४ दु. २.०० ते साव. ६.००	(१) रु.१४६.०० लाख (२) रु.१४६.५० लाख (३) रु. १.०० लाख	प्रत्यक्ष कब्जा	२३.०१.२०२४ स.११.०० ते दु. १.०० पर्वत
	३. मे. ठोडीशी क्लाय ग्राप लिमिटेड (कॉर्पोरेट समीकर) पत्ता-बी/१०२, ठोडीशी हाऊस, छत्रवाला सेंटर, दनगरी रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००१७, महाराष्ट्र.	गाव मालाड (पूर्व), जेव्हे देवी मंदीर आणि मेघा सर्जिकल हॉस्पिटल जवळ, केदारमल रोड, दुभाय जेन लायला, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००१७ चे प्लॉट क्र. २३-ए, २३-बी, २३-सी, टोपीएल, ए, सी.टी.एस. क्र. ३६८ येथे स्थित विश्वा डामांग प्रॉमिसेस को-ऑपरेटिव्ह हार्झसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगा मधील, तळ मजला वर सॉप प्रॉमिसेस क्र.१ मोजमापित ७२२ चौ.फू. चढई क्षेत्र, आणि सुमार ८०० चौ.फीट विट्ट अर क्षेत्र. श्री. विनोद अग्रवाल यांच्या नावाने.	३०-१-२०२४ दु. २.०० ते साव. ६.००	(१) रु.१४६.०० लाख (२) रु.१४६.५० लाख (३) रु. १.०० लाख	प्रत्यक्ष कब्जा	२३.०१.२०२४ स.११.०० ते दु. १.०० पर्वत	

बँकेला ज्ञात जाणाः बँकेला माहित नाही

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.html> आणि <https://bblipi.in> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. एमएयटीसी इन्फोर्मर क्र. ०३३-२३७००००२, ०३३-२३७०००११, ०३३-२३७०००२२, ०३३-३५०१३२२०, ०३३-३५०१३२२१ आणि ०३३-३५०१३२२२. ससेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी यांना दू. क्र. ०२२-४३६८३८०३-८१३ मोबाइल क्र. ९२२४०३४२४८/९८८०३१६५७ वावर संपर्क साधावा. तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता येथे क्लॅक-

दिनांक : २८.१२.२०२३ दिवाण : मुंबई

जाहीर नोटीस

सर्व संबंंधितांना माहिती देण्यात येत आहे की येससं सत्ताधार कन्ट्रक्ट्स प्र. लि. द्वारे वरली

विभागसाठी एसआर योजना, येथे प्लॅट वेअरिंग क्रमांक ८७६ (पार्ट), ८७७ ते ८८० आणि ८९४ (पार्ट) ते ८९७ (पार्ट) खान अटवुदर गफार मार्ग, वरली, मुंबई - ४०००१८ येथे, “सुभेगार

रामजी आंबेडकर नगर सीएचएएल लि.” फाऊल क्र. (SIA/MH/INFRA2/436610/2023)

(SEIAA) १२.१.२०२३ मुम्वार महाराष्ट्र सरकारी राज्य सरीर पर्यावरणीय आघात मुल्यांकन

वरिष्ठ अधिकारी पर्यावरण संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत राज्य सरीर पर्यावरण प्रभाव मुल्यांकन प्राधिकरण वेबपोर्टलवर

<https://peariever.shs.nic.in/> या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

मागणी सूचना
एडलवैस असेट रिक्तन्ड्रनस कंपनी लिमिटेड सीआयएस : ६५७१००एमएफ२०००१७एएलसी१७७५१७
रिटेल सेटुल आणि नोंदणी कार्यालय : एडलवैस हाऊस, सीएसएटी रोड लायन, कलिनगा, मुंबई - ४०००१८
सिक्वर्गुराउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रनस ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट अँडर, २००२ (‘नटा अँडर’) च्या कलस १३ (१) सहाचालता सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट (एफोर्समेंट) रुलस २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये

तारण धनकांच्या वित्तीय सुविधा सारफेसी अँडर २००२ च्या कलस ५ अंतर्गत अभिलेखानुसार कारागुमार विविध ट्रेडीच्या क्षमतेत वित्ती मालकी/वृत्ती जर एडलवैस अँडर रिक्तन्ड्रनस कंपनी लिमिटेड (“ईएसआरसी”) वुडे वित्ती मता अभिलेखातील केल्या आहे. ईएसआरसी जागी आली आहे आणि त्यातील तारण हितासंबंध, हमी, तराणसह वित्तीय मनेच्या संदर्भामधील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितासंबंध कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या संदर्भात ईएसआरसी मध्ये व्हितिल झाले आहेत आणि ईएसआरसी तारण धनकां म्हणून वित्ती अधिकाऱ्या वारर केली आहेत.

सिक्वर्गुराउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रनस ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट अँडर २००२ सहचालता सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम १३ (१) अन्वये निमन्याव्क्षरीकार हे सिक्वर्गुराउटड्रेगेशन अँड रिक्तन्ड्रनस ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट अँडर २००२ (सदर अँडर) अन्वये एडलवैस असेट रिक्तन्ड्रनस कंपनी लिमिटेड (ईएसआरसी) हे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर अँडरच्या कलस १३ (१) सहचालता सिक्वर्गुरिटी इंस्टेरेट (एफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारच्या वारर कलस प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांना जारी संमेलित मागणी नमुदर केलेली रक्कम जी येथे खाली मुद्रा नमुद केलेली आहे चुकती करण्यासाठी घ्यालित कर्जदार यांना बोलाविल्यासाठी जारी केलेली आहे. वरील संदर्भात सदर कर्जदारांद